

موضوع الكتاب: نموذج تعهد - اتمام صفقة

مقدم من
امبروفر للاستشارات

حسن محمد عون

مستشار اعمال

مستشار لدى المنظمة الدولية لحقوق الانسان - واشنطن

improver
for consultant
إمبروفر للإستشارات

تعهد

Commitment

نحن ، الممثلة بالسيد / نقر ونتعهد بموجب هذا التعهد المرتبط حصرا بمشروع استشارات بيع / تأجير / إدارة (الدراسة ترفق لاحقا) بما يلي:	We, represented by Mr. This undertaking relates exclusively for consulting for project of selling / RENTING/ Managing (study to be attached attached) as follows
1- ، قد تم بالتنسيق الكامل مع شركة امبروفر للاستشارات سجل تجاري 190806- من خلال السيد ----- بطاقة شخصية ----- وهي الجهة التي تبادر ومفوضة بالتواصل بخصوص مشروع الصفقة	1- was fully coordinated with Improve For Consultant Cr NO. 190806 - through Mr. - which initiated communication regarding this project
2- نقر بأن القيمة الأساسية المطلوبة هي ريال قطري، وعلى أن تكون أتعاب استشارات الإدارية لشركة امبروفر عند اتمام الصفقة كالتالي : -نسبة %x من اجمالي المبلغ المتفق عليه . 3- تم دفع رسم ريال قطري لشركة امبروفر بناء على احكام وشروط شركة لمبروفر لانجاز انجاز صفقة بيع (دفع رسم استشاري أو دفعة حسن نية قبل البدء) والذي يتم حسمه من اجمالي الاتعاب عند انتهاء الصفقة . 4- إذا تم إرساء العرض بأي مبلغ يتجاوز المبلغ المتفق عليه ، يحق لشركة امبروفر للاستشارات على 50% منه بالإضافة الى نسبة الاتعاب من اجمالي المبلغ المتفق عليه .	2- We acknowledge that the required base value is QAR , and that the management consulting fees for Improver upon completion of the transaction will be as follows: - x% of the total agreed amount 3- A fee of Qatari Riyals was paid to Improver Company based on the terms and conditions of Improver Company to complete the sale transaction (payment of a consulting fee or goodwill payment before starting), which will be deducted from the total fees upon completion of the transaction. 4- If the bid is awarded for any amount exceeding the agreed upon amount, Improver For Consulting is entitled to 50% of it in addition to the fee percentage of the total total agreed upon amount
5- نلتزم بالتنسيق الكامل مع شركة امبروفر للاستشارات الانتهاء من الصفقة بشكل نهائي , ونتعهد بتزويد شركة امبروفر على المستندات النهائية بما في ذلك : • الفاتورة النهائية • ايصالات البيع والتحويلات المالية ذات الصلة 6- السرية التامة :	5- We are committed to fully coordinating with Improv Consulting to finalize the deal, and we pledge to provide Improv with the final documents, including: • The final invoice • Sales receipts and related financial transfers 6- Complete confidentiality: We pledge complete and total confidentiality regarding

نتعهد بالسرية التامة والكاملة بشأن تفاصيل هذه الصفقة واتفاقية الاتعاب مع شركة امبروفر وعدم افشاء او مشاركة اي معلومات او تفاصيل مع اي طرف اخر . اذ انه اي اخلال بمبدأ السرية يعد ضررا مباشرا بجميع الاطراف ويؤثر سلبا على انا الصفقة	the details of this transaction and the fee agreement with Improv, and we will not disclose or share any information or details with any other party. Any breach of confidentiality would directly harm all parties and negatively impact the outcome of the transaction
7- نقر بأنه لا يجوز بدء أي محادثة أو تبادل مراسلات أو أي تواصل متعلق بالمشروع مع أي طرف مرتبط بالمشروع أو من يمثله الا تحت علم شركة امبروفر ، مع التأكيد على أن جميع المراسلات المستقبلية يجب أن تتضمن البريد الإلكتروني أدناه: info@haounconsultant.com في خانة CC لضمان الشفافية والتنظيم.	7- We acknowledge that it is not permissible to initiate any conversation, exchange correspondence, or any communication related to the project with any party from or their representatives except under the knowledge of the Improver Company, , while emphasizing that all future correspondence must's email below: info@haounconsultant.com the CC box to ensure transparency and organization
8- أي خرق لما ورد أعلاه يُعد مخالفة صريحة للثقة والتعاون، ويمنح شركة امبروفر للاستشارات الحق الكامل في إيقاف التعامل معنا دون أي التزامات، كما نتحمل نحن كامل المسؤولية القانونية والمهنية عن أي ضرر أو خلل ينتج عن ذلك.	8 Any breach of the above shall be considered a clear violation of trust and cooperation, and grants Mrs. Improver for consultant the full right to cease all dealings with us without any further obligations. We bear full legal and professional responsibility for any resulting damage or consequences.
9- المراسلات نقر بان جميع المراسلات و التواصل المتعلق بهذه الصفقة يتم حصرا من خلال : • البريد الالكتروني info@haounconsultant.com • رقم هاتف المحمول +974 55293119	9- Correspondence We acknowledge that all correspondence and communication related to this transaction shall be conducted exclusively through: • Email info@haounconsultant.com • Mobile phone number +974 55293119

مع خالص التحية والتقدير،
امبروفر للاستشارات
حسن محمد عون
مستشار أعمال
مستشار لدى المنظمة الدولية لحقوق الانسان - واشنطن